



GEMEINDEINFO – 6/2025

*Werte Ortsbevölkerung, sehr geehrte Damen und Herren,
liebe Kinder und liebe Jugend!*

Das zu Ende gehende Jahr hat unsere Gemeinde vor große Herausforderungen gestellt. Steigende Kosten und schwierige wirtschaftliche Rahmenbedingungen haben Entscheidungen notwendig gemacht, die nicht immer leicht waren und Belastungen für alle mit sich gebracht haben. Mir ist bewusst, dass insbesondere die Steuer- und Abgabenerhöhungen viele spürbar treffen.

Gerade in solchen Zeiten zeigt sich jedoch, wie wichtig Zusammenarbeit, Verständnis und Verantwortungsbewusstsein sind. Dafür möchte ich mich bei allen herzlich bedanken. Diese Solidarität gibt uns Kraft, die richtigen Schritte zu setzen, um die finanzielle Stabilität unserer Gemeinde zu sichern und zugleich den Blick nach vorne zu richten.

Mit Vorsicht, Augenmaß und einem realistischen, aber positiven Ausblick arbeiten wir daran, unsere Gemeinde auch in Zukunft lebenswert zu gestalten. Ich bin überzeugt, dass wir diesen Weg gemeinsam gut bewältigen können.

Ich wünsche Euch und Euren Familien ein ruhiges und besinnliches Weihnachtsfest, erholsame Feiertage und für das Neue Jahr vor allem Gesundheit, Zuversicht, Glück und Frieden.



Euer Bürgermeister:

DI Mag. Hannes Nemeth

❖ **Gemeinderatssitzung vom 12.12.2025**

(Beschlüsse auszugsweise)

Gemeindesteuern, Abgabenverordnungen und Gemeindegebühren für 2026

Grundsteuer A und B, Kanalanschluss- und -ergänzungsbeitrag, Kanalbenützungsgebühr, Hundeaabgabe und Abfallbehandlungsabgabe: Diese Steuern und diese Abgaben bleiben zum Vorjahr unverändert und wurden nicht erhöht.

Friedhofsgebühren:

Die geltenden Entgelte ab dem Jahr 2026 wurden in der GR-Sitzung am 29.8.2025 beschlossen (mitgeteilt in der Gemeindeinfo 4/2025). Verwaltungstechnisch werden die Bescheide im Frühjahr 2026 versandt. Die darauffolgende Rechnung (Vorschreibung) einen Monat später.

Sonstige Gemeindegebühren:

- Kindergarten- und Hortbeiträge (inkl. USt.)
Materialunkostenbeitrag, Mittagessen sowie der Beitrag für Hort-Ferien bleiben zum Vorjahr unverändert und wurden nicht erhöht (beim Mittagessen ist seitens der Gästehäuser Burgenland eine Anpassung im Herbst 2026 vorgesehen).
Monatlicher Hortbeitrag: Erhöhung von € 60,00 auf € 95,00
- Turnsaalgebühr: pro Stunde € 50,00 gleichbleibend wie im Vorjahr
- Kultursaal Unterwart: Benützungsgebühren unverändert zu den Vorjahren

Gemeindevoranschlag 2026

Das Budget für 2026 wurde mit folgenden Summen beschlossen:

Ergebnishaushalt minus € 277.700,00

Finanzierungshaushalt minus € 61.800,00

Im Voranschlag 2026 sind vorwiegend laufende Positionen enthalten. Aufgrund der noch anhaltenden angespannten finanziellen Lage sind keine neuen Projekte vorgesehen.

Haushaltskonsolidierung; Konzept

Aufgrund der Minus-Ergebnisse im Voranschlag 2026 besteht für die Gemeinde Unterwart weiterhin akuter Konsolidierungsbedarf.

Bislang getätigte bzw. geplante Optimierungsmaßnahmen seitens der Gemeinde summieren sich auf ca. € 220.000,00 pro Jahr (Abgaben- und Gebührenoptimierung; Einführung von Grabstellenbenützungsgebühren; Optimierung Versicherungen/Bankkonditionen, Einsparungen bei Repräsentationen, bei Vereinsförderungen und bei der Straßenbeleuchtung; Personaloptimierungen Bauhof/Verwaltung).

Die Hauptgründe und Ursachen für die „Fehlentwicklung“ bei den Gemeindefinanzen liegen großteils nicht in unserem Verantwortungsbereich sondern vor allem beim Land Burgenland. Die Summe dieser Mehrbelastungen für unsere Gemeinde kann mit mittlerweile ca. € 500.000,00 pro Jahr beziffert werden (Mehrbelastung Mindestlohn; Steigerung bei den Abzügen Ertragsanteile; Verringerung der Förderbeiträge Personalkosten Kindergarten/Hort bzw. Bedarfsszuweisungsmittel).

Als weitere Optimierungsmaßnahmen wurden bei der Sitzung beschlossen:

- Umstellung „60plus-Taxigutscheine“ auf „Mein Taxi – Mobiles Burgenland“. Somit sind ab 1.1.2026 sowohl „60plus-“ als auch „Jugend-Taxigutscheine“ nur mehr digital verfügbar:
Voraussetzung Hauptwohnsitz Unterwart;
zweiwöchentlich ein „digitaler Scheck“ im Wert von € 5,00;
Bfld. Taxifahrzeug; Abholung am Beginn des Halbjahres;
Ausgabe halbjährlich, max. nur für die „verbleibenden“ Wochen bis Ende Halbjahr, max. € 130,00 pro Jahr, App-Aufladung erst möglich wenn Guthabenstand unter € 130,00, pro Halbjahr nur eine Aufladung möglich;
Alter: Jugendtaxi (16 bis 26 Jahre), 60plus Taxigutschein (ab dem 60. Lebensjahr); die bereits ausgehändigten Papier-Gutscheine behalten bis auf Weiteres ihre Gültigkeit;
die neue „Mein-Taxi-App“ ist im Apple App Store sowie im Google Playstore verfügbar, nähere Informationen zur App unter www.mein-taxi.at.
- Für alle bislang von der Gemeinde beschlossenen und geltenden Zuschüsse zu Impfungen (z. B. HPV, Hepatitis A und B) entfällt der Gemeindezuschuss ab dem 1.1.2026.
- Bereits getätigte Optimierungsmaßnahmen sollen weiterhin verfolgt werden bzw. finden Niederschlag im Voranschlag 2026.
- Das Ziel ist die Fehlentwicklungen zu verbessern (Einwirken auf die Landespolitik; Ansuchen auf erhöhte Bedarfsszuweisungsmittel aufgrund der Finanzlage bzw. Einfordern offener Landesförderungen zB Güterwege).

Kommunalinvestitionsgesetze 2023 und 2025, Bericht Mittelverwendung

Gem. BGBl.Nr. 25/2025 wurden die bisherigen Zweckzuschüsse gem. Kommunalinvestitionsgesetze (KIG 2023 und KIG 2025) in Finanzzuweisungen für Investitionen umgewandelt. Eine weitere wesentliche Änderung besteht darin, dass zwar keine Abrechnungen bzw. Nachweise gegenüber dem Bund erforderlich sind, dafür aber hat der Bürgermeister im Gemeinderat über die Mittelverwendung zu berichten.

Dieser Bericht über die Mittelverwendung wird gegenüber dem Gemeinderat wie folgt erstattet: KIG 2023, € 99.448,00 (für Optimierung Beleuchtung und Brückensanierungen); KIG 2025, € 68.375,02 (für Brückensanierungen).

Gemeindewohnung Unterwart, Marienplatz 3/3

Eine Neuvergabe der Wohnung wurde mit 1.1.2026 beschlossen.

Kindergarten und Hort

Die Bedarfs- und Entwicklungskonzepte für beide Kinderbetreuungseinrichtungen wurden beschlossen.

Die Ferienzeitenbetreuung erfolgt folgendermaßen: Herbst-, Weihnachts-, Semester- und Osterferien **bis 14,00 Uhr**; Sommerferien **bis 15,00 Uhr**.

9. Änderung des Digitalen Flächenwidmungsplanes; Vereinbarung

Eine diesbezügliche Baulandmobilisierungsvereinbarung wurde beschlossen (Vereinbarung zu Grundstück Nr. 11662 – Aufschließungsgebiet-Betriebsgebiet; abgeschlossen zwischen der Gemeinde Unterwart und Schwartz Immo Holding; für die Gemeinde Unterwart ergeben sich keine Erschließungskosten).

Ried Kertek (Teilbereich), KG Unterwart; Umwidmungsverordnung, Baulandfreigabe

Ein Ansuchen zu Grundstück Nr. 10653 der KG Unterwart – Errichtung eines Einfamilienwohnhauses – ist eingelangt. Punktto Infrastruktur liegt im vorliegenden Fall eine entsprechende Vereinbarung vor, sodass diese gesichert ist. Die Umwidmungsverordnung samt Baulandfreigabe wurde beschlossen.

❖ Einladung zum ...

„Korbatschflechten“ in Eisenzicken

am Samstag, den **27. Dezember 2025**
ab 14,00 Uhr im Gemeindehaus Eisenzicken.

*Unter dem Motto: "Frisch und g'sund, frisch und g'sund,
's ganze Jahr g'sund, immer g'sund, Gott soll's geben, lang sollst leben."*

Für Speis' und Trank sorgt das Team



Eisenzicken/Unterwart