

## **GEMEINDEINFO - 1/2022**

Werte Ortsbevölkerung, sehr geehrte Damen und Herren!

Erlauben Sie mir Ihnen auf diesem Weg nochmals alles Gute, Glück, Erfolg und vor allem Gesundheit für das Neue Jahr 2022 zu wünschen.

Wie Sie sehen, hat sich das Layout der Gemeindeinformation geändert. Ich möchte Sie neben wichtigen Gemeindenachrichten auch laufend über die wesentlichen Beschlüsse des Gemeinderates informieren.

Bürgermeister:

DI Mag. Hannes Nemeth

### **❖ COVID 19 Schutzimpfung im Kultursaal Unterwart**

Am Samstag, dem 29. Jänner 2022, zwischen 16.30 und 20.00 Uhr, bietet Herr Dr. Bodó die Gelegenheit zur **kostenlosen Schutzimpfung ohne Voranmeldung.**

**Samstag, dem 29.01.2022, 16:30 bis 20:00 Uhr**

**Kultursaal Unterwart, Marienplatz 5, 7502 Unterwart**

Geimpft wird mit den gängigen mRNA-Impfstoffen.

Mitzubringen: Impfpass und E-Card.

## ❖ Gemeinderatssitzung vom 21.12.2021

### Neuwahl des Bürgermeisters durch den Gemeinderat

Hannes Nemeth wurde mit 9:6 Stimmen zum Bürgermeister gewählt und von Bezirkshauptmann WHR Dr. Helmut Nemeth angelobt.

### Neuwahl eines Vorstandsmitglieds

Klara Liszt wurde mit 9 Stimmen von der ÖVP Fraktion zum Gemeindevorstand gewählt.

### Gemeindesteuern, Abgabenverordnungen und Gemeindegebühren für 2022

Keine Erhöhung der Gemeindesteuern und –gebühren im Jahr 2022 (Beschluss einstimmig).

### Gemeindevoranschlag 2022 (einstimmiger Beschluss)

| <b>Ergebnisvoranschlag</b>             | <b>VA 2022</b>      | <b>Finanzierungsvoranschlag</b>                          | <b>VA 2022</b>      |
|--|---------------------|--|---------------------|
| Erträge operative Verwaltungstätigkeit | 1.999.200,00        | Einzahlungen aus der operativen Verwaltungstätigkeit     | 1.754.200,00        |
| Erträge aus Transfers                  | 584.600,00          | Einzahlungen aus Transfers (ohne Kapitaltransfers)       | 353.200,00          |
| Finanzerträge                          | 400,00              | Einzahlungen aus Finanzerträgen                          | 400,00              |
| <b>Summe Erträge</b>                   | <b>2.584.200,00</b> | <b>Summe Einzahlungen operative Gebarung</b>             | <b>2.107.800,00</b> |
| Personalaufwand                        | 686.600,00          | Auszahlungen aus Personalaufwand                         | 641.700,00          |
| Sachaufwand (ohne Transferaufwand)     | 1.332.400,00        | Auszahlungen aus Sachaufwand (ohne Transferaufwand)      | 683.100,00          |
| Transferaufwand                        | 689.400,00          | Auszahlungen aus Transfers (ohne Kapitaltransfers)       | 589.400,00          |
| Finanzaufwand                          | 9.900,00            | Auszahlungen aus Finanzaufwand                           | 9.900,00            |
| <b>Summe Aufwendungen</b>              | <b>2.718.300,00</b> | <b>Summe Auszahlungen operative Gebarung</b>             | <b>1.924.100,00</b> |
| <b>Nettoergebnis</b>                   | <b>-134.100,00</b>  | Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit               | 245.000,00          |
|  |                     | Einzahlungen aus Kapitaltransfers                        | 177.000,00          |
|  |                     | <b>Summe Einzahlungen investive Gebarung</b>             | <b>422.000,00</b>   |
|  |                     | Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit               | 361.000,00          |
|  |                     | <b>Summe Auszahlungen investive Gebarung</b>             | <b>361.000,00</b>   |
|  |                     | Auszahlungen aus der Tilgung von Finanzschulden          | 61.700,00           |
|  |                     | <b>Summe Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit</b> | <b>61.700,00</b>    |
|  |                     | <b>Geldfluss aus der voranschlagswirksamen Gebarung</b>  | <b>183.000,00</b>   |

Der Voranschlag 2022 beinhaltet die Umsetzung folgender Projekte bzw. Maßnahmen in unserer Gemeinde (Auszug):

Ortsdurchfahrt Unterwart (Straßenbeleuchtung, Gehsteige); Ankauf und Abbruch der Nebengebäude, Objekt Unterwart, Kirchenallee 1; Grundverkauf Betriebsgebiet; Übernahme Darlehen und Forderungen der Wassergenossenschaft Unterwart.

Hinweis zu den Ertragsanteilen:

Diese sind im Voranschlag 2022 einnahmeseitig mit EUR 817.500,00 budgetiert. Nach Abzug sämtlicher Ausgabepositionen (Landesumlage, Sozial- und Behindertenhilfe, etc.) verbleiben der Gemeinde nto. ca. EUR 200.000,00.

### Gemeindegasthaus/Kultursaal Unterwart

Die bisherigen Pächter, Fam. Sarukan, haben den Pachtvertrag per Ende des Jahres 2021 gekündigt.

Eine Neuausschreibung des Gemeindegasthauses wurde mit 14 Stimmen beschlossen (Gemeindegasthaus mit neuwertigem Veranstaltungssaal und Kellerbar zu verpachten, Option mit/ohne Veranstaltungssaal, Pacht nach Vereinbarung).

### Gemeindeobjekt Unterwart, Kirchenallee 1

Der Ankauf wurde bereits in der Gemeinderatssitzung am 18.11.2021 beschlossen. Die Zahlung ist für Jänner 2022 eingeplant.

Ein Großteil der Nebengebäude soll abgetragen werden. Weiters ist die Errichtung eines Zaunes vorgesehen. Einstimmiger Beschluss der Vergabe der Abbruch- und Zaunarbeiten an die Firma Guger-Bau aus Oberwart.

Eine Ausschreibung zur Vermietung des Wohnhauses wurde ebenso einhellig beschlossen.

### Grundstücksangelegenheiten

*Grundverkauf, Betriebsgebiet Unterwart:* Grundstück Nr. 11606/1, KG. Unterwart, Fläche 4.940 m<sup>2</sup>, Preis EUR 50,00 pro m<sup>2</sup>, an die Firma Bioenergie Wärmeservice GmbH (zur Errichtung eines Biomassekraftwerkes inkl. Fernwärmenetz); einstimmige Beschlussfassung.

*Grundstücksankauf:* Ankauf des landwirtschaftlich genutzten Grundstückes Nr. 10884, KG. Unterwart, Fläche 2.228m<sup>2</sup>, Preis EUR 1,20 pro m<sup>2</sup>; einstimmige Beschlussfassung.

### Ortsdurchfahrt Unterwart, Straßenbeleuchtung

Im Frühjahr wird die Tragschicht, Bereich Waldstraße bis zum Gemeindeamt, erneuert. Danach erfolgt das Auftragen der Verschleißschicht für den Bereich der gesamten Ortsdurchfahrt.

Die Vorarbeiten für die Straßenbeleuchtung sind größtenteils erledigt. Nach Vorliegen der endgültigen Förderrichtlinien soll über die Energie Burgenland die Ausschreibung der Beleuchtungskörper erfolgen. Einstimmige Beschlussfassung.